

Số: /TTr-UBND

Yên Thế, ngày tháng 10 năm 2022

TỜ TRÌNH

**Về việc thẩm định Quy chế quản lý kiến trúc
thị trấn Bố Hạ và vùng phụ cận, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang**

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật số 40/2019/QH14 của Quốc Hội về ban hành Luật Kiến trúc;

Căn cứ Luật Quy hoạch Đô thị số 16/VBHN-VPQH, ngày 15/7/2020 của Văn phòng Quốc Hội;

Căn cứ Luật Quảng cáo số 47/VBHN-VPQH ngày 10/12/2018 của Văn phòng Quốc hội;

Căn cứ Luật Di sản văn hóa số 10/VBHN-VPQH ngày 23/07/2013 của Văn phòng Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/05/2015 của Chính phủ Quy định về quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/08/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Căn cứ Thông tư số 08/2021/TT-XD ngày 02/08/2021 hướng dẫn phương pháp xác định chi phí lập và tổ chức thực hiện quy chế quản lý kiến trúc;

Căn cứ Quyết định số 1186/QĐ-UBND ngày 3/11/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Bố Hạ và vùng phụ cận, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang, đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 158/QĐ-UBND ngày 14/3/2022 của UBND huyện Yên Thế về việc phê duyệt đề cương nhiệm vụ lập Quy chế quản lý kiến trúc thị

trấn Bồ Hạ và vùng phụ cận, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 19/7/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Yên Thế về việc thông qua nội dung Quy chế quản lý kiến trúc thị trấn Bồ Hạ và vùng phụ cận, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 271/QĐ-SXD ngày 26/9/2022 về việc thành lập Hội đồng thẩm định quy chế quản lý kiến trúc thị trấn Bồ Hạ, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.

Trên cơ sở Công văn số 2712/SXD-QHKT ngày 27/9/2022 của Sở Xây dựng về việc thẩm định quy chế quản lý kiến trúc thị trấn Bồ Hạ, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang và các văn bản tham gia góp ý của các thành viên trong Hội đồng thẩm định. UBND huyện Yên Thế đã chỉ đạo các phòng ban chuyên môn phối hợp với đơn vị tư vấn rà soát, chỉnh sửa theo các ý kiến góp ý của các thành viên trong Hội đồng thẩm định, đến nay đã hoàn thành hồ sơ.

UBND huyện Yên Thế trình Sở Xây dựng thẩm định nội dung quy chế quản lý kiến trúc thị trấn Bồ Hạ và vùng phụ cận, huyện thế, tỉnh Bắc Giang để huyện thực hiện các bước tiếp theo theo đúng quy định./.

(Có Thuyết minh Quy chế và Báo cáo giải trình kèm theo)

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;
- Lưu VT, HS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Sơn